4.2. Единственный участник аукциона обязан заключить договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора. В соответствии с пунктом 21 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации задаток, внесенный лицом, подавшем единственную заявку на участие в аукционе и не заключившим в установленном настоящей статьей порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

5. В соответствии с пунктом 23 вышеуказанной статьи организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и заявитель, подавшей единственную заявку на участие в аукционе в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не представил в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска указанный договор. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

6. Застройщик (единственный участник аукциона) самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от самовольных строений, выявленных им самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других конструкций, а так же зеленых насаждений.

Единственный участник аукциона_____23 июля 2015 года

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии Г. Н. Капустина

Заместитель председателя комиссии Д. А. Маяцкий

Заместитель председателя комиссии М. Л. Иванова

Заместитель председателя комиссии А. И. Игнатьева

Секретарь И. А. Зверев

Члены комиссии: А. С. Бжеличенко

А. А. Андреев

А. А. Пляскина

Д. В. Прибаловец

Д. И. Рыбалко

Р. В. Сальников

Н. Н. Стасенко

Е. В. Шмаков